### افزایش 7/36 درصدي واحدهاي مسكوني پيش‌بيني شده در پروانه‌هاي صادر شده براي احداث ساختمان توسط شهرداري تهران و 9/9 درصدي آن در شهرداري‌هاي کل كشور

### در فصل زمستان 95 نسبت به فصل زمستان 94

بررسي نتايج طرح **"گرد‌آوري اطلاعات پروانه‌هاي ساختماني صادر شده توسط شهرداري‌هاي كشور"** در فصل زمستان سال 1395 نشان مي‌دهد:

**الف- شهر تهران**

* در فصل زمستان سال 1395، تعداد **18508 واحد مسكوني** در پروانه‌هاي صادرشده براي احداث ساختمان از سوي شهرداري‌ تهران، پيش‌‌بيني شده است كه نسبت به فصل گذشته حدود 5/25 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود 7/36 درصد افزایش داشته است.‏ متوسط تعداد واحد مسكوني براي هر يك از اين پروانه‌ها 3/7 واحد بوده است.
* تعداد **2541 پروانه‌ي احداث ساختمان** توسط شهرداري‌ تهران در فصل زمستان 95 صادرشده است كه نسبت به فصل گذشته حدود 5/28 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود 0/41 درصد افزایش داشته است.
* مجموع **مساحت زيربنا** در پروانه‌هاي احداث ساختمان‌ صادرشده از سوي شهرداري‌ تهران در فصل زمستان 95 حدود **7/3547 هزار مترمربع** بوده است كه نسبت به فصل گذشته حدود 6/32 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود 9/34 درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زيربناي اين دسته از پروانه‌ها در دوره‌ي مورد بررسي حدود 1396 مترمربع بوده است.

**ب- كل نقاط شهري كشور**

* در فصل زمستان سال 1395، تعداد **102022 واحد مسكوني** در پروانه‌هاي صادرشده براي احداث ساختمان از سوي شهرداري‌هاي كشور پيش‌‌بيني شده است كه نسبت به فصل گذشته حدود 3/52 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود 9/9 درصد افزایش داشته است.‏ متوسط تعداد واحد مسكوني در هر پروانه‌ي احداث ساختمان 7/2 واحد بوده است‌.
* تعداد **37171 پروانه‌ي احداث ساختمان** توسط شهرداري‌هاي كشور در فصل زمستان 95 صادرشده است كه نسبت به فصل گذشته حدود 0/56 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته 0/6 درصد افزایش داشته است.
* مجموع **مساحت زيربنا** در پروانه‌هاي صادرشده براي احداث ساختمان‌ در فصل زمستان95 حدود **6/19848 هزار مترمربع** بوده است كه نسبت به فصل گذشته 1/59 درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود 0/20 درصد افزایش داشته است. متوسط مساحت زيربنا در اين پروانه‌ها 534 مترمربع بوده است.

در ضمن، نتايج‌ تفصيلي در اين زمينه بزودی در وبگاه مركز آمار ايران به آدرس [www.amar.org.ir](http://www.amar.org.ir/) قرار خواهدگرفت.